

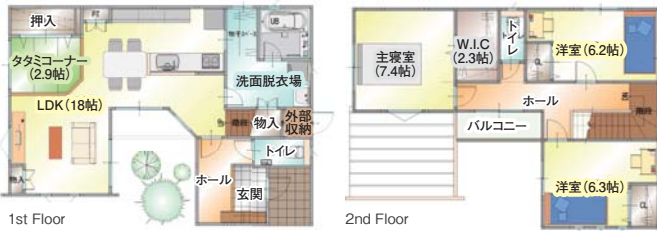
羽咋市千里浜 好評分譲中!!

羽咋市千里浜

洗練された上質なデザインと家事動線を考えた住まいで優雅な生活を。



土地+建物価格 2,352万円(税込)
 ※土地518万円
 あだちストア 千里浜運動公園近く



- 1階/63.75㎡(19.28坪) ●2階/52.75㎡(15.95坪) ●延床面積/116.50㎡(35.23坪)
- 施工床面積/119.50㎡(36.14坪) ●建築面積/66.25㎡(20.04坪)
- 所在地/羽咋市千里浜ノ4番12●用途地域/工業地帯●地目/宅地●現況/更地●建ぺい率/60%
- 容積率/200%●道路/前面道路6.6m●学校/羽咋小学校、羽咋中学校●最寄り交通機関/羽咋中央バス停 徒歩約6分、JR七尾線羽咋駅 徒歩約20分●最寄り施設/あだちストア 徒歩約5分、羽咋自動車学校徒歩約2分
- 取引形態/売主(建築条件付) アーク建設株式会社
- 建築条件付宅地(建築条件付宅地とは:この土地は、土地売買契約後3か月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。土地売買契約後、3か月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は白紙となり、当社は土地代金の金額を速やかに無条件で返還します。)
- チラシ有効期限/平成31年1月末

The ARK STYLE
Produced by ARK

金沢畝田東モデルハウス販売中

金沢市畝田東



海側環状線横で利便性抜群 アピタベイ近く 大徳小学校
 大徳中学校 県庁近く 保育園そば



モデルハウス建物+土地価格 4,282万円(税込)
 ●建物127.55㎡(35.58坪) ●土地176.12㎡(53.27坪)

ご覧になりたい方はお問合せ下さい。時間/10:00~17:00

- 金沢市畝田東4丁目1182-3●所在地備考/まちづくり基本協定、金沢西部第二地区計画●用途地域/第2種中高層住居専用●地目/宅地●現況/更地●総区画数/1区画●建ぺい率/60%
- 容積率/200%●道路/前面道路6.0m●最寄り交通機関/金沢西高校前バス停・徒歩約7分●最寄り施設/わらべ保育園すぐそばアピタベイ約800m●取引形態/売主 アーク建設株式会社

畝田東土地(建築条件付き) 1,765.8万円(税込)
 ●土地価格/17,010,000円 ●施設負担金/648,000円
 ●178.52㎡(54.00坪) ●坪単価/32.7万円

- 金沢市畝田東4丁目1182-4●所在地備考/まちづくり基本協定、金沢西部第二地区計画●用途地域/第2種中高層住居専用●地目/宅地●現況/更地●総区画数/1区画●建ぺい率/60%
- 容積率/200%●道路/前面道路6.0m ●最寄り交通機関/金沢西高校前バス停・徒歩約7分 ●最寄り施設/わらべ保育園すぐそばアピタベイ約800m ●取引形態/売主 アーク建設株式会社

●建築条件付宅地(建築条件付宅地とは:この土地は、土地売買契約後3か月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。土地売買契約後、3か月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は白紙となり、当社は土地代金の金額を速やかに無条件で返還します。)

- チラシ有効期限/平成31年1月末

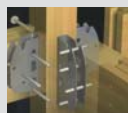
アーク建設の家は、次世代省エネルギー対応地震に強い「テックワン工法」・「ダイライト工法」標準!

安心・安全の住まいづくりを実現する「ダイライト工法」。地震や台風にも強い高強度壁倍率2.5倍を実現



ダイライトMSは未利用の無機質原料を有効利用し、DAIKEN独自の技術で開発された耐力面材です。ダイライトの壁は力を全てで受け止め、分散させるために万一の場合にも優れた強度を発揮します。

在来軸組工法の弱点を補強した、地震に強い家づくりの強い味方「テックワン工法」。



テックワンは在来軸組工法の弱点を補うために開発された「クレック」を更に進化させた接合金物です。木材の欠損部を極力減らし、「継手」や「仕口」部分を金具で接合・緊結することで高い精度と安全性を実現。さらに、震度7の地震にも動かない頑強な軸組を作るため、強度実験を定期的実施・検証しています。

CO2を削減し、地球を守る水発泡の断熱材。水から生まれた環境にやさしい断熱材アクアフォーム。

通常ガスを使用して充填させることが多い断熱材。アクアフォームは硬質ウレタンフォームの特性を生かし水を使って発泡させます。これにより柱と柱の間や、細かい部分にも隙間なく充填することができます。オゾン層破壊や地球温暖化の原因となるフロンを全く使用しない、地球にやさしいウレタンフォーム素材です。グラスウールの1.5倍以上の断熱効果を持ち、透湿性も低い断熱材内部に湿気を侵入させないため、壁体内の結露を防止し、建物の耐久性を高めます。



石川県知事登録(8)第2361号 社団法人全国宅地建物取引業 保証協会石川本部 北陸不動産公正取引協議会加盟
アーク建設株式会社 羽咋営業所/羽咋市石野町ホ57番地
 www.ark-kk.com info@ark-kk.com **Tel.0767-22-3003(代)**
 ■七尾営業所/七尾市小丸山台2丁目117番地1 Tel.0767-52-3040(代) ■金沢営業所/金沢市福久東1丁目10番地 Tel.076-257-1200(代)

営業&工事アシスタント募集!
正社員 詳しくはお問い合わせ下さい。

