

こだわりのセットプラン!

デザイン・間取り・家事動線!
こだわりが一杯のアーク建設の住まい。

七尾市津向町 分譲住宅

七尾市津向町



※外構画像はイメージです



販売価格(土地+建物)

21,450,000円 税込

土地面積216.94㎡ (65.63坪)

- 病院近く
- 小学校近く
- 豊かな自然
- 静かな環境
- 美術館近く
- 駅近く

●1階/60.10㎡(18.21) 2階/48.00㎡(14.55坪) ●延床面積/108.10㎡(32.76坪) ●施工床面積/115.60㎡(35.03坪) ●建築面積/63.10㎡(19.12坪) ●所在地/七尾市津向町ニ23-5 ●用途地域/無指定 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% 容積率/200% ●道路形態/公道 ●下水/合併浄処理化槽 ●小丸山小学校・七尾中学校 ●最寄り交通機関/山の寺バス停まで徒歩約7.5分 ●売主/アーク建設(株) ●有効期限/平成31年3月末日

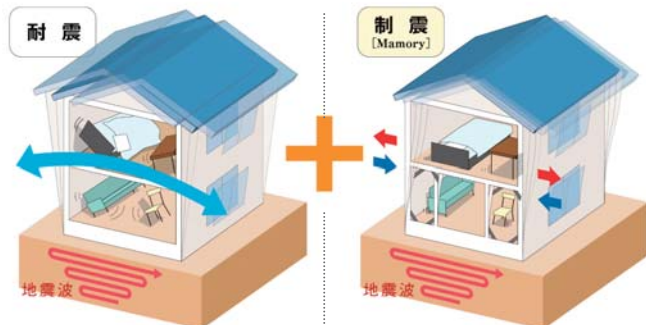
※1/建築条件付宅地(建築条件付宅地とは:この土地は、土地売買契約後3か月以内に当社と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。土地売買契約後、3か月以内にこの請負契約が成立しない場合には、土地売買契約は白紙となり、当社は土地代金の金額を速やかに無条件で返還します。)

耐震 + 制震 MAMORYが提案する新しい地震対策。

当社標準仕様

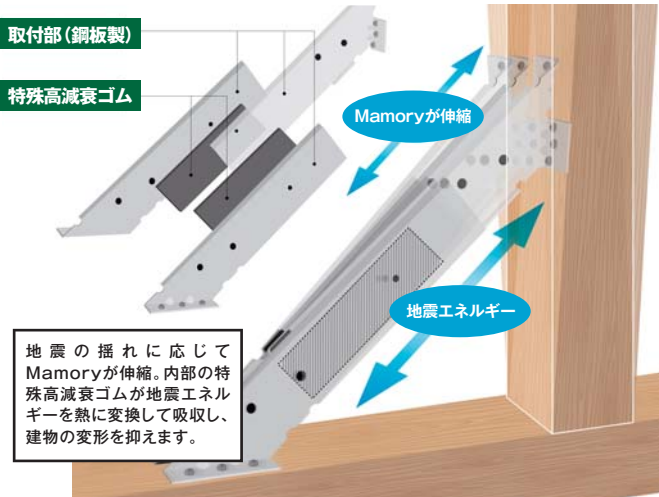
地震時の振動エネルギーを瞬時に熱エネルギーに変換する、高減衰ゴムの性能を利用した住友ゴムのMamory [マモリー]。地震の揺れを吸収、放熱し、さらに、繰り返し発生する地震にも効果を発揮。大切な住まいと、みなさまの生活を守る制震装置です。

+「制震」で、住まいの安心・安全をさらにプラス。



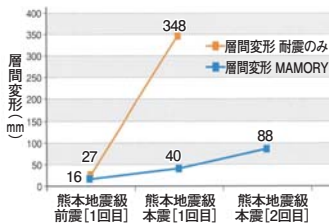
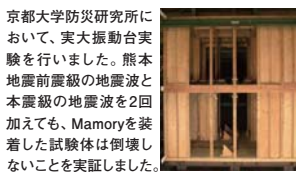
耐震
柱・梁・壁などの強度で地震に対抗する。揺れに「耐える」地震対策。
構造躯体へのダメージが大きく、余震や別の地震の際に本来の性能が発揮できない可能性があります。

制震 [Mamory]
揺れを吸収する装置で地震に対抗する。揺れを「制御する」地震対策。
地震エネルギーを装置が吸収し建物の揺れが抑えられるため、構造躯体へのダメージが軽減されます。

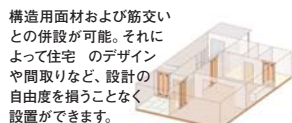


地震の揺れに応じてMamoryが伸縮。内部の特殊高減衰ゴムが地震エネルギーを熱に変換して吸収し、建物の変形を抑えます。

実験にて効果を実証



高い設計自由度



MAMORY 1セット(4個)

メンテナンスフリー

内蔵されている高減衰ゴムは、60年経過しても性能がほとんど変わらず、効果を発揮することを確認しています。また、部品の効果や点検など、メンテナンスの必要もありません。

石川県知事登録(8)第2361号 社団法人全国宅地建物取引業 保証協会石川本部 北陸不動産公正取引協議会加盟

アーク建設株式会社
www.ark-kk.com info@ark-kk.com

七尾営業所 / 七尾市小丸山台2丁目117番地1
Tel.0767-52-3040(代)

営業&工事アシスタント募集!
正社員 詳しくはお問い合わせ下さい。

その他不動産情報 アーク建設のHP



■羽咋営業所 / 羽咋市石野町水57番地 Tel.0767-22-3003(代) ■金沢営業所 / 金沢市福久東1丁目10番地 Tel.076-257-1200(代)